

ASSEMBLEE BOURGEOISIALE

jeudi 4 décembre 2025, à 20h15

Salle bourgeoisiale, Hôtel de Ville, Romont

Procès-verbal



Présents-es

- Présidence M. Thierry SCHMID, président, vice-syndic
- Pour le Conseil communal M. Didier DEMIERRE, conseiller communal, directeur dicastère domaines/bâtiments/forêts
- Pour l'Administration communale M. Yves BARD, secrétaire communal
- Pour la Bourgeoisie 9 citoyens et citoyennes actifs-ves bourgeois-es de la Commune de Romont, sur 314 convoqués-es dont
- Pour la Commission bourgeoisiale M. Jean-Denis CORNU, président
Mme Anne CHATTON, vice-présidente
M. Dominique AYER, membre
M. Yves JAQUET, membre
M. Charles SCHMOUTZ, membre
- Pour les Bourgeoises et Bourgeois Mmes/MM.
Claude AYER - François CHATTON - Anne CUVELLIER - Nicolas GRAND

Excusés-es

- Pour les Bourgeoises et Bourgeois Mmes/MM.
Jacques AYER - Yves AYER - Josiane BUCHMANN - Michel BUCHMANN - Thérèse CERU - Joao COELHO ALMEIDA - Jean-Claude CORNU - Marlène CORNU - Bonnie DE BRITO - Hilda DONOSO - Esmá HUSELJIC HOXHA - Sylvan JAQUET - Najet KHOUADJA - Raouf KHOUADJA - Javier LOPES - Caroline LOVATO - Darius MAKUNTIMA - Esther MAKUNTIMA - Wintana MEBRHATU - Ramazan METE - Laure MUSSILIER - Solange OYONO - Didier Pittet - Lilyam PITTET - Helena RIBEIRO RAMOS - Maria Fernanda RIBEIRO VARELA - Jean-Yves SALAMONE - Roberto SAN MIGUEL - Stefan TRÜMPLER - Carole UZÉ - Murielle UZÉ

- Rédacteur M. Yves BARD, secrétaire communal
- Dactylo Mme Cindy MOËNNAT, collaboratrice administrative

OUVERTURE DE LA SEANCE

En sa qualité de président de l'assemblée bourgeoisiale, M. Thierry Schmid, vice-syndic, salue les Bourgeoises et les Bourgeois de la Ville de Romont et déclare cette assemblée ouverte.

Celle-ci a été convoquée selon les dispositions de la LCo, soit par affichage aux piliers publics, publication dans la Feuille officielle du 21 novembre 2025, convocation personnelle datée du 17 novembre 2025 et sonnerie de la cloche no 6 de la Collégiale.

Il nomme un scrutateur en la personne de M. Claude Ayer qui indique la présence de 9 Bourgeoises et Bourgeois, sur 314 personnes convoquées.

ORDRE DU JOUR

1. Accueil.
2. Procès-verbal de l'assemblée bourgeoisiale du 24 avril 2025.
3. Budgets 2026.
4. Divers.

VOTE

- ▼ **Aucune remarque n'étant formulée concernant la convocation et l'ordre du jour, ces documents sont soumis au vote de l'assemblée qui les accepte à l'unanimité.**

1. ACCUEIL

M. le Président accueille avec grand plaisir les Bourgeoises et Bourgeois pour la présentation du budget 2026. Il remercie très chaleureusement les personnes présentes ce soir, signe de leur attachement à la Bourgeoisie de Romont.

2. PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE BOURGEOISIALE DU 24 AVRIL 2025

La lecture du procès-verbal de l'assemblée bourgeoisiale du 24 avril 2025 n'étant pas demandée et son contenu ne suscitant ni remarque ni demande de correction, M. le Président le soumet au vote.

VOTE

- ▼ **C'est à l'unanimité que l'assemblée approuve ce procès-verbal.**

M. le Président remercie son auteur M. Bard, secrétaire communal, pour sa parfaite rédaction.

3. BUDGETS 2026

- cf. annexe
- budgets 2026

En sa qualité de directeur du dicastère des FINANCES, M. Schmid commente ces budgets comme suit :

BUDGET DES INVESTISSEMENTS

Aucun investissement n'est prévu au budget 2026, l'immeuble de la Rue du Château étant un patrimoine financier, la rénovation du toit ne fera pas l'objet d'un amortissement et donc d'un investissement.

BUDGET DE FONCTIONNEMENT

Le président commente le budget de fonctionnement par sections. Au budget de fonctionnement, il relève les différences suivantes par rapport au budget 2025 :

- Chapitre 02 – Services généraux
Pas de modification.
- Chapitre 31 - Héritage culturel
Pas de modification.
- Chapitre 32 – Culture, autres
Le montant des subventions à des associations locales est en légère baisse de CHF 500.-.
- Chapitre 96 – Administration de la fortune et des dettes
Le montant payé à titre d'intérêt pour les emprunts est en hausse. Cela est dû au renouvellement d'un prêt ainsi qu'à la prise en compte des travaux urgents pour la toiture de l'immeuble Rue du Château 105 qui apparaît dans le compte 9630.3430.40.

Les revenus des immeubles du patrimoine financier sont comparables à ceux prévus au budget précédent.

- Chapitre 99 – Postes non ventilables
Comme indiqué au chapitre 31, a eu lieu en 2024 la réévaluation du patrimoine administratif de la Bourgeoisie conformément aux exigences des normes MCH2. Suite à cela, une réserve d'un montant de CHF 493'028.50 a été constituée ; celle-ci doit être dissoute à raison d'un dixième par année, d'où l'apparition du montant de CHF 49'302.85 au poste 9990.4895.00 Prélèvement réserve liée au retraitement du Patrimoine administratif.

Le budget 2026 soumis au vote ce soir présente la situation suivante :

→ Investissements	CHF	0.00
→ Charges	CHF	422'222.90
→ Revenus	CHF	232'021.75
→ Déficit	CHF	-190'201.15

Rapport de la commission financière

M. le président passe la parole à M. François Chatton, président de la commission financière :

« Le 26 novembre 2025, la commission financière de la Bourgeoisie s'est réunie pour étudier le budget 2026. Nous avons pris connaissance du budget fonctionnement et l'avons approuvé à l'unanimité. Aucun budget d'investissement ne nous a été présenté pour l'année 2026.

Dans le cadre du budget de fonctionnement figure la réfection de la toiture du bâtiment du Café Suisse, cette dépense est indispensable à nos yeux. Cependant, nous vous rendons attentifs à la bonne gestion du chantier car le montant figurant au budget nous semble excessif.

Je vous remercie de votre confiance et propose à l'assemblée de l'accepter à son tour tel que présenté. »

Discussion de portée générale concernant le budget des investissements

M. Nicolas Grand a constaté dans les budgets 2026 que les revenus des locations n'ont pas été changés l'année prochaine. Il tient tout d'abord à féliciter ceux qui ont acheté et rénové le café Suisse. Il aimerait savoir si, avec le changement de tenancier, la politique du « loyer attractif » sera maintenue.

M. Didier Demierre, responsable des bâtiments, rappelle que le restaurateur termine son bail à la fin mars 2026. Il y aura ensuite des échafaudages qui seront montés afin d'effectuer la réparation de la toiture. Les travaux se dérouleront donc durant la période entre l'ancien et le nouveau tenancier du café Suisse. A ce jour, le nouveau tenancier n'est pas connu. Il y a eu 2 visites et 15 demandes de personnes intéressées mais à ce jour, rien de concret n'est finalisé. La Bourgeoisie va garder sa ligne au niveau des tarifs pratiqués afin de conserver ce lieu vivant au sommet de la ville avec, si possible, un tenancier qui proposerait une cuisine locale.

Personne n'ayant d'autres questions concernant ces budgets, ils sont soumis au vote tels que présentés.

VOTE sur le budget des investissements 2026

- ▼ **M. le Président soumet au vote de l'assemblée le budget des investissements 2026 de la Bourgeoisie qui est accepté à l'unanimité.**

VOTE sur le budget de fonctionnement 2026

- ▼ **M. le Président soumet au vote de l'assemblée le budget de fonctionnement 2026 de la Bourgeoisie qui est accepté à l'unanimité.**

A l'issue de ces votes, M. le Président remercie les Bourgeoises et Bourgeois de la confiance accordée.

4. DIVERS

M. le Président donne encore lecture des noms des nouvelles Bourgeoises et nouveaux Bourgeois ayant reçu la naturalisation depuis l'assemblée bourgeoisiale du 5 décembre 2025 :

Mmes/MM.

- M. Joao Carlos Coelho Almeida (Portugal).
- Mme Anne Maryse Marie (France).
- M. Kévin De Abreu Vilaranda (Portugal).
- Mme Licina Gonçalves Monteiro De Pina (Cap Vert).
- M. Pajtim Hyseni (Serbie).
- M. Naïm Jabeur (Turquie).
- Mme Susana Margarida Matias Ferreira (Portugal).
- M. Ryan Sadik (Irak).
- Mme Evane Sadik (Irak).
- M. Hunar Sheikh (Irak).

La parole n'étant pas demandée, M. le Président clôt cette assemblée bourgeoisiale en invitant les participants-es à partager le verre de l'amitié au Café Suisse.

Au nom de l'assemblée bourgeoisiale

Le Président



Thierry SCHMID

Le Secrétaire

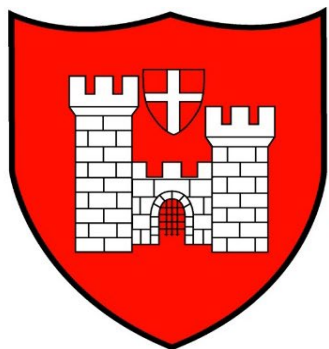


Yves BARD

- [version approuvée le 25 mars 2026](#) ✓

Annexe

- Budgets 2026

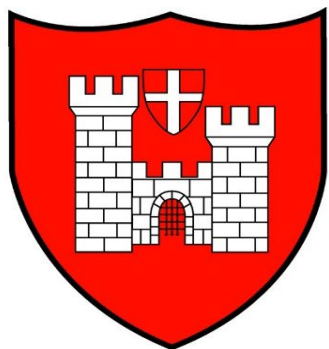


Bourgeoisie

BUDGET

**FONCTIONNEMENT ET
INVESTISSEMENTS 2026**

selon les directives MCH2



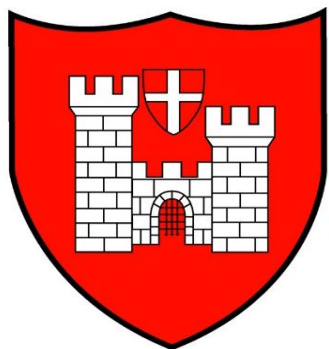
Bourgeoisie

BUDGET

DES INVESTISSEMENTS 2026

par nature

		Budget 2026	Budget 2025 Comptes 2024
	Dépenses		160'000.00
50	Immobilisations corporelles		160'000.00
504	Bâtiments		160'000.00
5040.00	Bâtiments		160'000.00
	Sous-total bénéfice		160'000.00
	Perte		-160'000.00
	Total général		



Bourgeoisie

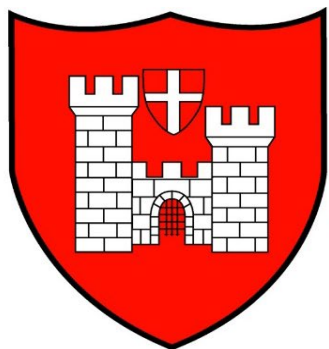
CONFIDENTIEL

BUDGET

INVESTISSEMENTS 2026

avec détail complet

Compte	Commentaires	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
1			160'000.00	
9	Finances et Impôts		160'000.00	
9630	Immeubles du patrimoine financier		160'000.00	
9630.5040.00	Bâtiments		160'000.00	



Bourgeoisie

BUDGET

DE FONCTIONNEMENT 2026

par nature

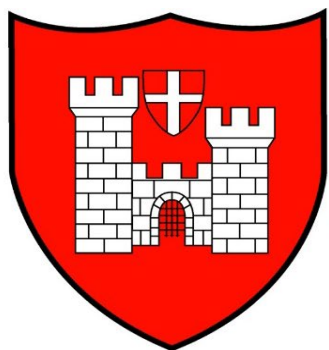
		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
Charges		422'222.90	216'812.90	232'905.74
30	Charges du personnel	3'900.00	3'900.00	1'982.50
300	Autorités et commissions	2'900.00	2'900.00	1'260.00
3000.00	Traitement et Jetons	2'900.00	2'900.00	1'260.00
	<i>Président</i>	900.00		
	<i>Membres</i>	800.00		
	<i>Sécrétariat</i>	800.00		
	<i>Porte drapeau</i>	100.00		
	<i>Commission financière</i>	300.00		
309	Autres charges du personnel	1'000.00	1'000.00	722.50
3099.00	Autres charges du personnel (repas annuel, REKA, ancienneté)	1'000.00	1'000.00	722.50
	<i>Souper de la commission</i>	1'000.00		
31	Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	31'000.00	31'000.00	24'777.49
310	Charges de matériel et de marchandises	12'400.00	12'400.00	309.80
3101.00	Achat matériel et fournitures diverses	12'000.00	12'000.00	
	<i>Barres & éclairages amovibles - Report trvx non exécutés en 2025</i>	12'000.00		
3102.00	Imprimés, publications	400.00	400.00	309.80
	<i>Annonce Assemblée Bourgeoisiale</i>	400.00		
311	Immobilisations ne pouvant être portées à l'actif			11'868.95
3110.00	Achats Mobilier et machines de bureau			11'868.95
313	Prestations de services et honoraires	10'600.00	10'600.00	10'962.79
3130.00	Frais bancaires et postaux	200.00	200.00	225.39
	<i>Frais du C/C</i>	200.00		
3130.01	Frais de communications (Téléphones - Internet - Poste)	200.00	200.00	
	<i>Affranchissements 2026</i>	200.00		
3130.05	Emoluments			50.00

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
3132.00	Mandats externes <i>Ville de Romont - Frais de gestion 2026</i> <i>Révision fiduciaire année 2025</i>	10'200.00 8'000.00 2'200.00	10'200.00	10'687.40
314	Réfection et entretien courants	4'000.00	4'000.00	
3144.00	Entretien et réparations des Bâtiments <i>Eglise des Capucins</i>	4'000.00 4'000.00	4'000.00	
315	Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	2'000.00	2'000.00	891.85
3150.00	Entretien de meubles et appareils de bureau <i>Eglise des Capucins</i>	2'000.00 2'000.00	2'000.00	
3151.00	Entretien de machines, véhicules et outils			891.85
317	Dédommagements	500.00	500.00	294.10
3170.00	Frais de déplacement et autres frais <i>Frais préparation commission et assemblée</i>	500.00 500.00	500.00	294.10
319	Diverses charges d'exploitation	1'500.00	1'500.00	450.00
3199.00	Cadeaux à des tiers <i>Divers</i>	1'500.00 1'500.00	1'500.00	450.00
33	Amortissements du patrimoine administratif PA	29'156.40	29'156.40	77'430.30
330	Amortissements des immobilisations corporelles du PA	29'156.40	29'156.40	77'430.30
3300.00	Amortissement Mobilier, Machines et Véhicules <i>Amortissement 2026</i>	1'738.90 1'738.90	1'738.90	1'738.90
3300.06	Amortissement Bâtiments <i>Amortissement 2026</i>	27'417.50 27'417.50	27'417.50	27'417.50
3300.19	Amort. autres immob. corporelles			48'273.90
34	Charges financières	351'666.50	145'756.50	123'315.45
340	Charges d'intérêts	19'855.00	13'945.00	14'520.15
3401.00	Intérêts des dettes	19'855.00	13'945.00	14'520.15

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
	<i>A renouveler BCF - 592.726-04 - 05.01.2026 (0.30%) en ‰</i>	3'120.00		
	<i>BCF - 180.645-06 - 10.02.2027 (1.85%) en ‰</i>	3'700.00		
	<i>BCF - 557.083-00 - 31.03.2027 (0.75%) en ‰</i>	9'525.00		
	<i>Prêt à contracter : Fenêtres Grand'Rue 46 = 160K</i>	2'080.00		
	<i>Prêt à contracter : Toit Château 105 = 220k pendant 6 mois</i>	1'430.00		
343	Charges pour biens-fonds PF	331'811.50	131'811.50	108'795.30
3430.00	Travaux de gros entretien, biens-fonds PF	1'400.00	1'400.00	851.00
	<i>Rodi Anne-Françoise - entretien du chemin forfait</i>	700.00		
	<i>Cotisation Syndicat Amélioration Foncières Prâly</i>	200.00		
	<i>Entretiens divers</i>	500.00		
3430.40	Travaux de gros entretien, bâtiments PF	254'945.00	56'945.00	42'102.95
	<i>Grand-Rue 46 - Bornes (contrat)</i>	900.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Ascenseur</i>	2'000.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Entretien courant</i>	10'000.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Contrat extincteurs</i>	45.00		
	<i>Rue du Château 105 - Entretien courant</i>	4'000.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Stores pour 2 vélux (cage escalier) + équipé toutes fenêtres de store int.</i>	13'000.00		
	<i>Rue du Château 105-Travx suite changement locataire</i>	5'000.00		
	<i>Rue du Château 105-Rénov. toiture restaurant et rempart</i>	220'000.00		
3439.00	Autres charges PF (eau-épur.-électr.-chauff.)	47'000.00	45'000.00	37'115.40
	<i>Grand-Rue 46 (CAD)</i>	45'000.00		
	<i>Rue du Château 105 (1/12 de vacant)</i>	2'000.00		
3439.01	Autres charges PF (Mandats externes)	10'000.00	10'000.00	8'058.20
	<i>Maillard Immobilier</i>	10'000.00		
3439.02	Autres charges PF (Assurances)	9'800.00	9'800.00	12'519.65
	<i>Grand-Rue 46</i>	7'300.00		
	<i>Rue du Château 105</i>	2'500.00		
3439.03	Autres charges PF (Redevances - taxes)	8'666.50	8'666.50	8'148.10
	<i>Grand-Rue 46 - Taxes ordures</i>	100.00		
	<i>Rue du Château 105 - Taxes ordures</i>			
	<i>Grand-Rue 46 - Contribution immobilière (en ‰)</i>	3'690.00		
	<i>Rue du Château 105 - Contribution immobilière (en ‰)</i>	4'350.00		
	<i>Terrain divers - Contribution immobilière (en ‰)</i>	526.50		
36	Charges de transfert	6'500.00	7'000.00	5'400.00
363	Subventions à des collectivités publiques et à des tiers	6'500.00	7'000.00	5'400.00
3636.00	Subventions Associations locales	6'500.00	7'000.00	5'400.00
	<i>Saison culturelle des Capucins</i>	5'000.00		
	<i>Pocoforte (1/2 de 1'000.00 p/location église)</i>	500.00		
	<i>Divers</i>	1'000.00		

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
	Revenus	-232'021.75	-232'021.75	-228'203.85
42	Taxes et redevances			-73.00
425	Recettes sur ventes			-73.00
4250.00	Vente			-73.00
44	Revenus financiers	-173'710.00	-173'710.00	-169'819.10
440	Revenus des intérêts			-10.25
4400.00	Intérêts produits Postfinance et Banques			-10.25
443	Produit des immeubles du PF	-173'710.00	-173'710.00	-169'808.85
4430.00	Produit des locations financiers	-158'620.00	-158'620.00	-154'730.00
	<i>Location salle de spectacle</i>	-1'000.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Crèche</i>	-78'000.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Parking couvert</i>	-5'760.00		
	<i>Grand-Rue 46 - Place de parc</i>	-4'800.00		
	<i>Rue du Château 105 - Restaurant</i>	-19'200.00		
	<i>Rue du Château 105 - Mobilier et installations suppl.</i>	-3'960.00		
	<i>Appartements et bureau - Vacant 0%</i>	-45'900.00		
4430.01	Produit des locations terrains	-15'090.00	-15'090.00	-15'078.85
	<i>Berset Frédéric</i>	-1'550.00		
	<i>Jaquet Yves</i>	-900.00		
	<i>Margueron Philippe</i>	-3'230.00		
	<i>Menetrey Alain</i>	-4'340.00		
	<i>Pittet Etienne</i>	-610.00		
	<i>Schmoutz Jean-Marcel</i>	-1'590.00		
	<i>Schmoutz Patrice & Charly</i>	-2'870.00		
46	Revenus des transferts	-9'008.90	-9'008.90	-9'008.90

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
466	Amortissement des subventions d'investissements	-9'008.90	-9'008.90	-9'008.90
4660.00	Amort. subventions d'investissements - confédération <i>Amortissement 2026</i>	-2'599.00 -2'599.00	-2'599.00	-2'599.00
4660.01	Amort. subventions d'investissements - canton <i>Amortissement 2026</i>	-1'170.10 -1'170.10	-1'170.10	-1'170.10
4660.04	Amort. subventions d'investissements - entreprises publiques <i>Amortissement 2026</i>	-4'512.00 -4'512.00	-4'512.00	-4'512.00
4660.06	Amort. subventions d'investissements - entreprises privées <i>Amortissement 2026</i>	-182.40 -182.40	-182.40	-182.40
4660.07	Amort. subventions d'investissements - ménages privés <i>Amortissement 2026</i>	-545.40 -545.40	-545.40	-545.40
48	Produits extraordinaires	-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
489	Prélèvement sur le capital propre	-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
4895.00	Prélèvement réserve liée au retraitement du PA <i>Amortissement 2026 4/10</i>	-49'302.85 -49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
	Bénéfice		15'208.85	
	Total général	190'201.15		4'701.89



Bourgeoisie

BUDGET

DE FONCTIONNEMENT 2026

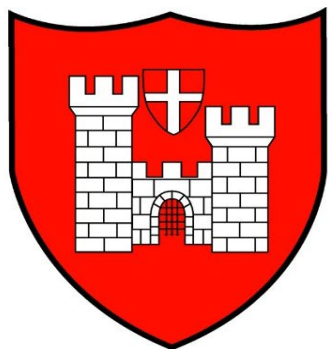
à 3 niveaux

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
Charges d'exploitation		70'556.40	71'056.40	106'330.30
<u>30</u>	<u>Charges du personnel</u>	<u>3'900.00</u>	<u>3'900.00</u>	<u>3'900.00</u>
300	Autorités et commissions	2'900.00	2'900.00	2'900.00
3000.00	Traitement et Jetons	2'900.00	2'900.00	2'900.00
309	Autres charges du personnel	1'000.00	1'000.00	1'000.00
3099.00	Autres charges du personnel (repas annuel, REKA, ancienneté)	1'000.00	1'000.00	1'000.00
<u>31</u>	<u>Charges de biens et services et autres charges d'exploitation</u>	<u>31'000.00</u>	<u>31'000.00</u>	<u>19'000.00</u>
310	Charges de matériel et de marchandises	12'400.00	12'400.00	400.00
3101.00	Achat matériel et fournitures diverses	12'000.00	12'000.00	
3102.00	Imprimés, publications	400.00	400.00	400.00
313	Prestations de services et honoraires	10'600.00	10'600.00	10'600.00
3130.00	Frais bancaires et postaux	200.00	200.00	200.00
3130.01	Frais de communications (Téléphones - Internet - Poste)	200.00	200.00	200.00
3132.00	Mandats externes	10'200.00	10'200.00	10'200.00
314	Réfection et entretien courants	4'000.00	4'000.00	4'000.00
3144.00	Entretien et réparations des Bâtiments	4'000.00	4'000.00	4'000.00
315	Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	2'000.00	2'000.00	2'000.00
3150.00	Entretien de meubles et appareils de bureau	2'000.00	2'000.00	2'000.00
317	Dédommagements	500.00	500.00	500.00
3170.00	Frais de déplacement et autres frais	500.00	500.00	500.00
319	Diverses charges d'exploitation	1'500.00	1'500.00	1'500.00
3199.00	Cadeaux à des tiers	1'500.00	1'500.00	1'500.00
<u>33</u>	<u>Amortissements du patrimoine administratif PA</u>	<u>29'156.40</u>	<u>29'156.40</u>	<u>77'430.30</u>
330	Amortissements des immobilisations corporelles du PA	29'156.40	29'156.40	77'430.30
3300.00	Amortissement Mobilier, Machines et Véhicules	1'738.90	1'738.90	1'738.90
3300.06	Amortissement Bâtiments	27'417.50	27'417.50	27'417.50
3300.19	Amort. autres immob. corporelles			48'273.90
<u>36</u>	<u>Charges de transfert</u>	<u>6'500.00</u>	<u>7'000.00</u>	<u>6'000.00</u>
363	Subventions à des collectivités publiques et à des tiers	6'500.00	7'000.00	6'000.00
3636.00	Subventions Associations locales	6'500.00	7'000.00	6'000.00

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
Revenus d'exploitation		-9'008.90	-9'008.90	-9'008.90
<u>46</u>	<u>Revenus des transferts</u>	<u>-9'008.90</u>	<u>-9'008.90</u>	<u>-9'008.90</u>
466	Amortissement des subventions d'investissements	-9'008.90	-9'008.90	-9'008.90
4660.00	Amort. subventions d'investissements - confédération	-2'599.00	-2'599.00	-2'599.00
4660.01	Amort. subventions d'investissements - canton	-1'170.10	-1'170.10	-1'170.10
4660.04	Amort. subventions d'investissements - entreprises publiques	-4'512.00	-4'512.00	-4'512.00
4660.06	Amort. subventions d'investissements - entreprises privées	-182.40	-182.40	-182.40
4660.07	Amort. subventions d'investissements - ménages privés	-545.40	-545.40	-545.40
Résultat activités exploitation (1er niveau)		61'547.50	62'047.50	97'321.40

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
<u>34</u>	<u>Charges financières</u>	<u>351'666.50</u>	<u>145'756.50</u>	<u>132'786.50</u>
340	Charges d'intérêts	19'855.00	13'945.00	14'620.00
3401.00	Intérêts des dettes	19'855.00	13'945.00	14'620.00
343	Charges pour biens-fonds PF	331'811.50	131'811.50	118'166.50
3430.00	Travaux de gros entretien, biens-fonds PF	1'400.00	1'400.00	1'400.00
3430.40	Travaux de gros entretien, bâtiments PF	254'945.00	56'945.00	40'300.00
3439.00	Autres charges PF (eau-épur.-électr.-chauff.)	47'000.00	45'000.00	48'000.00
3439.01	Autres charges PF (Mandats externes)	10'000.00	10'000.00	10'000.00
3439.02	Autres charges PF (Assurances)	9'800.00	9'800.00	9'700.00
3439.03	Autres charges PF (Redevances - taxes)	8'666.50	8'666.50	8'766.50
<u>44</u>	<u>Revenus financiers</u>	<u>-173'710.00</u>	<u>-173'710.00</u>	<u>-173'710.00</u>
443	Produit des immeubles du PF	-173'710.00	-173'710.00	-173'710.00
4430.00	Produit des locations financiers	-158'620.00	-158'620.00	-158'620.00
4430.01	Produit des locations terrains	-15'090.00	-15'090.00	-15'090.00
	Résultat provenant de financements	177'956.50	-27'953.50	-40'923.50
	Résultat opérationnel (2ème niveau)	239'504.00	34'094.00	56'397.90

		Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
48	Produits extraordinaires	-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
489	Prélèvement sur le capital propre	-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
4895.00	Prélèvement réserve liée au retraitement du PA	-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
	Résultat extraordinaire	-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
	Total du compte de résultats (3ème niveau)	190'201.15	-15'208.85	7'095.05



Bourgeoisie

BUDGET

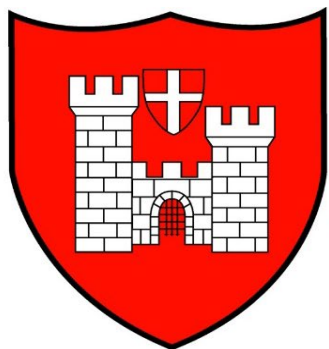
DE FONCTIONNEMENT 2026

par section

		Budget 2026		Budget 2025		Comptes 2024	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
	Fonctionnement	422'222.90	232'021.75 190'201.15	216'812.90 15'208.85	232'021.75	232'905.74	228'203.85 4'701.89
0	Administration générale	16'700.00	16'700.00	16'700.00	16'700.00	13'773.80	13'773.80
02	Service généraux	16'700.00		16'700.00		13'773.80	
0220	Services généraux - Autres	16'700.00		16'700.00		13'773.80	
0220	Services généraux - Autres	16'700.00		16'700.00		13'773.80	
0220.3000.00	Traitement et Jetons	2'900.00		2'900.00		1'260.00	
0220.3099.00	Autres charges du personnel (repas annuel, REKA, ancienneté)	1'000.00		1'000.00		722.50	
0220.3102.00	Imprimés, publications	400.00		400.00		309.80	
0220.3130.01	Frais de communications (Téléphones - Internet - Poste)	200.00		200.00			
0220.3130.05	Emoluments					50.00	
0220.3132.00	Mandats externes	10'200.00		10'200.00		10'687.40	
0220.3170.00	Frais de déplacement et autres frais	500.00		500.00		294.10	
0220.3199.00	Cadeaux à des tiers	1'500.00		1'500.00		450.00	

		Budget 2026		Budget 2025		Comptes 2024	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
3	Culture, Sport et Loisirs	53'656.40	10'008.90	54'156.40	10'008.90	94'699.25	10'931.90
			43'647.50		44'147.50		83'767.35
31	Héritage culturel	35'156.40	9'008.90	35'156.40	9'008.90	77'550.30	9'081.90
3120	Monuments historiques et protection patrimoine	35'156.40	9'008.90	35'156.40	9'008.90	77'550.30	9'081.90
3120	Monuments historiques et protection patrimoine	35'156.40	9'008.90	35'156.40	9'008.90	77'550.30	9'081.90
3120.3110.00	Achats Mobilier et machines de bureau					120.00	
3120.3144.00	Entretien et réparations des Bâtiments	4'000.00		4'000.00			
3120.3150.00	Entretien de meubles et appareils de bureau	2'000.00		2'000.00			
3120.3300.00	Amortissement Mobilier, Machines et Véhicules	1'738.90		1'738.90		1'738.90	
3120.3300.06	Amortissement Bâtiments	27'417.50		27'417.50		27'417.50	
3120.3300.19	Amort. autres immob. corporelles					48'273.90	
3120.4250.00	Vente						73.00
3120.4660.00	Amort. subventions d'investissements - confédération		2'599.00		2'599.00		2'599.00
3120.4660.01	Amort. subventions d'investissements - canton		1'170.10		1'170.10		1'170.10
3120.4660.04	Amort. subventions d'investissements - entreprises publiques		4'512.00		4'512.00		4'512.00
3120.4660.06	Amort. subventions d'investissements - entreprises privées		182.40		182.40		182.40
3120.4660.07	Amort. subventions d'investissements - ménages privés		545.40		545.40		545.40
32	Culture, autres	18'500.00	1'000.00	19'000.00	1'000.00	17'148.95	1'850.00
3200	Culture	18'500.00	1'000.00	19'000.00	1'000.00	17'148.95	1'850.00
3200	Culture	18'500.00	1'000.00	19'000.00	1'000.00	17'148.95	1'850.00
3200.3101.00	Achat matériel et fournitures diverses	12'000.00		12'000.00			
3200.3110.00	Achats Mobilier et machines de bureau					11'748.95	
3200.3636.00	Subventions Associations locales	6'500.00		7'000.00		5'400.00	
3200.4430.00	Produit des locations financiers		1'000.00		1'000.00		1'850.00

		Budget 2026		Budget 2025		Comptes 2024	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
9	Finances et Impôts	351'866.50	222'012.85	145'956.50	222'012.85	124'432.69	217'271.95
			129'853.65	76'056.35		92'839.26	
96	Administration de la fortune et des dettes	351'866.50	172'710.00	145'956.50	172'710.00	124'432.69	167'969.10
9610	Intérêts	20'055.00		14'145.00		14'745.54	10.25
9610	Intérêts	20'055.00		14'145.00		14'745.54	10.25
9610.3130.00	Frais bancaires et postaux		200.00		200.00		225.39
9610.3401.00	Intérêts des dettes		19'855.00		13'945.00		14'520.15
9610.4400.00	Intérêts produits Postfinance et Banques						10.25
9630	Immeubles du patrimoine financier	331'811.50	172'710.00	131'811.50	172'710.00	109'687.15	167'958.85
9630	Immeubles du patrimoine financier	331'811.50	172'710.00	131'811.50	172'710.00	109'687.15	167'958.85
9630.3151.00	Entretien de machines, véhicules et outils					891.85	
9630.3430.00	Travaux de gros entretien, biens-fonds PF		1'400.00		1'400.00	851.00	
9630.3430.40	Travaux de gros entretien, bâtiments PF		254'945.00		56'945.00	42'102.95	
9630.3439.00	Autres charges PF (eau-épur.-électr.-chauff.)		47'000.00		45'000.00	37'115.40	
9630.3439.01	Autres charges PF (Mandats externes)		10'000.00		10'000.00	8'058.20	
9630.3439.02	Autres charges PF (Assurances)		9'800.00		9'800.00	12'519.65	
9630.3439.03	Autres charges PF (Redevances - taxes)		8'666.50		8'666.50	8'148.10	
9630.4430.00	Produit des locations financiers		157'620.00			157'620.00	152'880.00
9630.4430.01	Produit des locations terrains		15'090.00			15'090.00	15'078.85
99	Postes non ventilables		49'302.85		49'302.85		49'302.85
9900	Postes non ventilables		49'302.85		49'302.85		49'302.85
9990	Postes non ventilables		49'302.85		49'302.85		49'302.85
9990.4895.00	Prélèvement réserve liée au retraitement du PA		49'302.85		49'302.85		49'302.85



Bourgeoisie

CONFIDENTIEL

BUDGET

FONCTIONNEMENT 2026

avec détail complet

	Commentaires	Quantités	Prix	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
1	Fonctionnement			190'201.15	-15'208.85	4'701.89

	Commentaires	Quantités	Prix	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
0	Administration générale			16'700.00	16'700.00	13'773.80
02	Service généraux			16'700.00	16'700.00	13'773.80
0220	Services généraux - Autres			16'700.00	16'700.00	13'773.80
0220.3000.00	Traitement et Jetons			2'900.00	2'900.00	1'260.00
0220.3000.00	Président	10	90.00	900.00		
0220.3000.00	Membres	16	50.00	800.00		
0220.3000.00	Sécrétariat	20	40.00	800.00		
0220.3000.00	Porte drapeau	1	100.00	100.00		
0220.3000.00	Commission financière	6	50.00	300.00		
0220.3099.00	Autres charges du personnel (repas annuel, REKA, ancienneté)			1'000.00	1'000.00	722.50
0220.3099.00	Souper de la commission	1	1000.00	1'000.00		
0220.3102.00	Imprimés, publications			400.00	400.00	309.80
0220.3102.00	Annonce Assemblée Bourgeoisiale	2	200.00	400.00		
0220.3130.01	Frais de communications (Téléphones - Internet - Poste)			200.00	200.00	
0220.3130.01	Affranchissements 2026	1	200.00	200.00		
0220.3130.05	Emoluments					50.00
0220.3132.00	Mandats externes			10'200.00	10'200.00	10'687.40
0220.3132.00	Ville de Romont - Frais de gestion 2026	1	8000.00	8'000.00		
0220.3132.00	Révision fiduciaire année 2025	1	2200.00	2'200.00		
0220.3170.00	Frais de déplacement et autres frais			500.00	500.00	294.10
0220.3170.00	Frais préparation commission et assemblée	1	500.00	500.00		
0220.3199.00	Cadeaux à des tiers			1'500.00	1'500.00	450.00
0220.3199.00	Divers	1	1500.00	1'500.00		

	Commentaires	Quantités	Prix	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
3	Culture, Sport et Loisirs			43'647.50	44'147.50	83'767.35
31	<i>Héritage culturel</i>			26'147.50	26'147.50	68'468.40
3120	<u>Monuments historiques et protection patrimoine</u>			26'147.50	26'147.50	68'468.40
3120.3110.00	Achats Mobilier et machines de bureau					120.00
3120.3144.00	Entretien et réparations des Bâtiments			4'000.00	4'000.00	
3120.3144.00	Eglise des Capucins	1	4000.00	4'000.00		
3120.3150.00	Entretien de meubles et appareils de bureau			2'000.00	2'000.00	
3120.3150.00	Eglise des Capucins	1	2000.00	2'000.00		
3120.3300.00	Amortissement Mobilier, Machines et Véhicules			1'738.90	1'738.90	1'738.90
3120.3300.00	Amortissement 2026		0.00	1'738.90		
3120.3300.06	Amortissement Bâtiments			27'417.50	27'417.50	27'417.50
3120.3300.06	Amortissement 2026		0.00	27'417.50		
3120.3300.19	Amort. autres immob. corporelles					48'273.90
3120.4250.00	Vente					-73.00
3120.4660.00	Amort. subventions d'investissements - confédération			-2'599.00	-2'599.00	-2'599.00
3120.4660.00	Amortissement 2026		0.00	-2'599.00		
3120.4660.01	Amort. subventions d'investissements - canton			-1'170.10	-1'170.10	-1'170.10
3120.4660.01	Amortissement 2026		0.00	-1'170.10		
3120.4660.04	Amort. subventions d'investissements - entreprises publiques			-4'512.00	-4'512.00	-4'512.00
3120.4660.04	Amortissement 2026		0.00	-4'512.00		
3120.4660.06	Amort. subventions d'investissements - entreprises privées			-182.40	-182.40	-182.40
3120.4660.06	Amortissement 2026		0.00	-182.40		
3120.4660.07	Amort. subventions d'investissements - ménages privés			-545.40	-545.40	-545.40
3120.4660.07	Amortissement 2026		0.00	-545.40		

Commentaires		Quantités	Prix	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
32	<i>Culture, autres</i>			17'500.00	18'000.00	15'298.95
3200	<u>Culture</u>			17'500.00	18'000.00	15'298.95
3200.3101.00	Achat matériel et fournitures diverses			12'000.00	12'000.00	
3200.3101.00	Barres & éclairages amovibles - Report trvx non exécutés en 2025	1	12000.00	12'000.00		
3200.3110.00	Achats Mobilier et machines de bureau					11'748.95
3200.3636.00	Subventions Associations locales			6'500.00	7'000.00	5'400.00
3200.3636.00	Saison culturelle des Capucins		0.00	5'000.00		
3200.3636.00	Pocoforte (1/2 de 1'000.00 p/location église)	1'000	0.50	500.00		
3200.3636.00	Divers		0.00	1'000.00		
3200.4430.00	Produit des locations financiers			-1'000.00	-1'000.00	-1'850.00
3200.4430.00	Location salle de spectacle		0.00	-1'000.00		

	Commentaires	Quantités	Prix	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
9	Finances et Impôts			129'853.65	-76'056.35	-92'839.26
96	Administration de la fortune et des dettes			179'156.50	-26'753.50	-43'536.41
9610	Intérêts			20'055.00	14'145.00	14'735.29
9610.3130.00	Frais bancaires et postaux			200.00	200.00	225.39
9610.3130.00	Frais du C/C		0.00	200.00		
9610.3401.00	Intérêts des dettes			19'855.00	13'945.00	14'520.15
9610.3401.00	A renouveler BCF - 592.726-04 - 05.01.2026 (0.30%) en ‰	2'400	1.30	3'120.00		
9610.3401.00	BCF - 180.645-06 - 10.02.2027 (1.85%) en ‰	2'000	1.85	3'700.00		
9610.3401.00	BCF - 557.083-00 - 31.03.2027 (0.75%) en ‰	12'700	0.75	9'525.00		
9610.3401.00	Prêt à contracter : Fenêtres Grand'Rue 46 = 160K	1'600	1.30	2'080.00		
9610.3401.00	Prêt à contracter : Toit Château 105 = 220k pendant 6 mois	2'200	0.65	1'430.00		
9610.4400.00	Intérêts produits Postfinance et Banques					-10.25
9630	Immeubles du patrimoine financier			159'101.50	-40'898.50	-58'271.70
9630.3151.00	Entretien de machines, véhicules et outils					891.85
9630.3430.00	Travaux de gros entretien, biens-fonds PF			1'400.00	1'400.00	851.00
9630.3430.00	Rodi Anne-Françoise - entretien du chemin forfait	1	700.00	700.00		
9630.3430.00	Cotisation Syndicat Amélioration Foncières Prâly	1	200.00	200.00		
9630.3430.00	Entretiens divers	1	500.00	500.00		
9630.3430.40	Travaux de gros entretien, bâtiments PF			254'945.00	56'945.00	42'102.95
9630.3430.40	Grand-Rue 46 - Bornes (contrat)	1	900.00	900.00		
9630.3430.40	Grand-Rue 46 - Ascenseur	1	2000.00	2'000.00		
9630.3430.40	Grand-Rue 46 - Entretien courant	1	10000.00	10'000.00		
9630.3430.40	Grand-Rue 46 - Contrat extincteurs	1	45.00	45.00		
9630.3430.40	Rue du Château 105 - Entretien courant	1	4000.00	4'000.00		
9630.3430.40	Grand-Rue 46 - Stores pour 2 vélux (cage escalier) + équipt toutes fenêtres de store int.	1	13000.00	13'000.00		
9630.3430.40	Rue du Château 105-Travx suite changement locataire	1	5000.00	5'000.00		
9630.3430.40	Rue du Château 105-Rénov. toiture restaurant et rempart	1	220000.00	220'000.00		
9630.3439.00	Autres charges PF (eau-épur.-électr.-chauff.)			47'000.00	45'000.00	37'115.40

Commentaires		Quantités	Prix	Budget 2026	Budget 2025	Comptes 2024
9630.3439.00	Grand-Rue 46 (CAD)	1	45000.00	45'000.00		
9630.3439.00	Rue du Château 105 (1/12 de vacant)	1	2000.00	2'000.00		
9630.3439.01	Autres charges PF (Mandats externes)			10'000.00	10'000.00	8'058.20
9630.3439.01	Maillard Immobilier		0.00	10'000.00		
9630.3439.02	Autres charges PF (Assurances)			9'800.00	9'800.00	12'519.65
9630.3439.02	Grand-Rue 46		0.00	7'300.00		
9630.3439.02	Rue du Château 105		0.00	2'500.00		
9630.3439.03	Autres charges PF (Redevances - taxes)			8'666.50	8'666.50	8'148.10
9630.3439.03	Grand-Rue 46 - Taxes ordures	1	100.00	100.00		
9630.3439.03	Rue du Château 105 - Taxes ordures		0.00			
9630.3439.03	Grand-Rue 46 - Contribution immobilière (en ‰)	12'300	0.30	3'690.00		
9630.3439.03	Rue du Château 105 - Contribution immobilière (en ‰)	14'500	0.30	4'350.00		
9630.3439.03	Terrain divers - Contribution immobilière (en ‰)	1'755	0.30	526.50		
9630.4430.00	Produit des locations financiers			-157'620.00	-157'620.00	-152'880.00
9630.4430.00	Grand-Rue 46 - Crèche	12	6500.00	-78'000.00		
9630.4430.00	Grand-Rue 46 - Parking couvert	48	120.00	-5'760.00		
9630.4430.00	Grand-Rue 46 - Place de parc	48	100.00	-4'800.00		
9630.4430.00	Rue du Château 105 - Restaurant	12	1600.00	-19'200.00		
9630.4430.00	Rue du Château 105 - Mobilier et installations suppl.	12	330.00	-3'960.00		
9630.4430.00	Appartements et bureau - Vacant 0%	12	3825.00	-45'900.00		
9630.4430.01	Produit des locations terrains			-15'090.00	-15'090.00	-15'078.85
9630.4430.01	Berset Frédéric		0.00	-1'550.00		
9630.4430.01	Jaquet Yves		0.00	-900.00		
9630.4430.01	Margueron Philippe		0.00	-3'230.00		
9630.4430.01	Menetrey Alain		0.00	-4'340.00		
9630.4430.01	Pittet Etienne		0.00	-610.00		
9630.4430.01	Schmoutz Jean-Marcel		0.00	-1'590.00		
9630.4430.01	Schmoutz Patrice & Charly		0.00	-2'870.00		
99	Postes non ventilables			-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
9990	Postes non ventilables			-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
9990.4895.00	Prélèvement réserve liée au retraitement du PA			-49'302.85	-49'302.85	-49'302.85
9990.4895.00	Amortissement 2026 4/10		0.00	-49'302.85		



Bourgeoisie

Budget avec détail

Commentaires

Quantités

Prix

Budget 2026

Budget 2025

Comptes 2024