

BOURGEOISIE DE ROMONT

COMPTES 2019

BOURGEOISIE DE ROMONT

COMPTES DES INVESTISSEMENTS

		COMPTES 2019	
32	CULTURE		
14.300.00	Histoire de la Bourgeoisie <i>(Investissement sur 3 ans)</i> <i>(crédit de Fr. 90'000.00, voté le 09.12.2015)</i>		22'617.00
94	IMMEUBLES & DOMAINES		
14.300.01	Eglise des Capucins : Réfections 2ème étape <i>(crédit de Fr. 90'000.00, voté le 06.12.2018 - complément)</i> <i>(crédit de Fr. 20'000.00, voté le 07.12.2017 - borne automatique)</i> <i>(crédit de Fr. 50'000.00, voté le 07.12.2017 - place extérieure)</i> <i>(crédit de Fr. 300'000.00, voté le 09.12.2015 - WC, chapelle, garages....)</i>		5'311.55
	TOTAL IMMEUBLES ET DOMAINES	0.00	27'928.55

BOURGEOISIE DE ROMONT

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2019

		Comptes 2019		Budget 2019		Comptes 2018	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
0	ADMINISTRATION	18'060.95	0.00	16'150.00	0.00	13'757.00	0.00
020	ADMINISTRATION GENERALE	18'060.95	0.00	16'150.00	0.00	13'757.00	0.00
020.3000.00	FRAIS DE LA COMMISSION BOURGEOISIALE	4'131.50	0.00	3'800.00	0.00	2'477.70	0.00
020.3100.00	FRAIS D'ANNONCES	421.05	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00
020.3170.00	FRAIS DE RECEPTIONS	439.10	0.00	500.00	0.00	112.60	0.00
020.3180.00	ASSURANCES	2'031.20	0.00	2'250.00	0.00	2'166.70	0.00
020.3180.03	PRESTATIONS DE TIERS - HONORAIRES	9'422.60	0.00	9'200.00	0.00	9'000.00	0.00
020.3180.04	FRAIS D'ADMINISTRATION & DIVERS	1'615.50	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00
3	CULTURE	5'000.00	17.00	5'500.00	50.00	5'650.00	41.00
32	CULTURE	5'000.00	17.00	5'500.00	50.00	5'650.00	41.00
320.3650.00	AIDES & SUBVENTIONS	5'000.00	0.00	5'500.00	0.00	5'650.00	0.00
320.4350.00	VENTES DE BROCHURES	0.00	17.00	0.00	50.00	0.00	41.00
9	FINANCES ET IMPOTS	77'275.79	105'912.80	69'856.00	108'139.00	82'108.80	101'474.80
90	IMPOTS	3'905.40	0.00	3'906.00	0.00	3'905.40	0.00
900.3190.00	IMPOTS ET TAXES	3'905.40	0.00	3'906.00	0.00	3'905.40	0.00
	= commentaires						

BOURGEOISIE DE ROMONT

COMMENTAIRES SUR LES COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2019

020.3000.00	Séances supplémentaires liées à l'acquisition du bât. Rue du Château 105.
020.3180.03	Fr. 8'000.00 Montant forfaitaire alloué à la commune. Fr. 1'422.60 Honoraires pour la révision des comptes.
020.3180.04	Frais d'avocat engagé dans le cadre de l'affaire du domaine Bongard. (droit de préemption).
320.3650.00	Fr. 5'000.00 Soutien à la saison culturelle des « Capucins ».
900.3190.00	Contribution immobilière et taxe sur les ordures pour l'immeuble « Grand'Rue 46 ».

BOURGEOISIE DE ROMONT

COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2019

		Comptes 2019		Budget 2019		Comptes 2018	
		Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
94	IMMEUBLES ET DOMAINES	42'935.10	105'313.85	62'550.00	107'539.00	49'257.30	100'748.55
940.3120.00	BATIMENT "Grand'Rue 46" - CHARGES	28'219.10	0.00	38'750.00	0.00	27'119.90	0.00
940.3140.00	ENTRETIEN "bât. Grand'Rue 46"	11'277.00	0.00	19'000.00	0.00	18'651.55	0.00
940.3140.01	ENTRETIEN PARCELLES	867.35	0.00	1'400.00	0.00	867.35	0.00
940.3150.00	ENTRETIEN MATERIEL-MOBILIER-MACHINES	20.00	0.00	1'000.00	0.00	245.00	0.00
940.3180.01	PRIMES D'ASSURANCES DES BATIMENTS	2'551.65	0.00	2'400.00	0.00	2'373.50	0.00
940.4230.00	REVENUS "bât. Grand-Rue 46"	0.00	90'235.00	0.00	92'460.00	0.00	85'060.00
940.4230.01	REVENUS DES PARCELLES	0.00	15'078.85	0.00	15'079.00	0.00	15'688.55
940.4350.00	PARTICIPATIONS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
940.4360.00	REMBOURSEMENT DE TIERS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
95	GERANCE DE LA FORTUNE ET DES DETTES	30'435.29	598.95	3'400.00	600.00	28'946.10	726.25
950	GERANCE DE LA FORTUNE ET DES DETTES	30'435.29	598.95	3'400.00	600.00	28'946.10	726.25
950.3180.02	FRAIS BANCAIRES & POSTAUX	294.80	0.00	100.00	0.00	75.85	0.00
950.3220.00	INTERET DES DETTES	3'345.85	0.00	3'300.00	0.00	3'348.45	0.00
950.3300.00	AMORTISSEMENTS OBLIGATOIRES	5'437.94	0.00	0.00	0.00	14'795.85	0.00
950.3320.00	AMORTISSEMENTS EXTRAORDINAIRES	21'356.70	0.00	0.00	0.00	10'725.95	0.00
950.4200.00	INTERET DES CAPITAUX	0.00	598.95	0.00	600.00	0.00	726.25

COMMENTAIRES SUR LES COMPTES DE FONCTIONNEMENT 2019

940.3120.00	<u>Mazout / CAD</u> : Fr. 18'372.00 (<i>raccordement cad au 04.09.2019</i>) / <u>Electricité</u> : Fr. 4'202.40 / <u>Entretien chauffage</u> : Fr. 948.55 / <u>Eau-épuration</u> : Fr. 2'724.50 / <u>Ascenseur</u> : Fr. 1'971.65.		
940.3140.00	Fr. 3'901.95 : Changement du four et du réfrigérateur. Fr. 11'947.45 : Remplacement du tableau électrique (<i>prévu au budget par Fr. 14'000.00</i>) Fr. 1'113.55 : Changement des vitrages Fr. 4'152.15 : Travaux de sanitaires, dont bassin espace enfant Fr. 16'601.30 : Raccordement CAD <u>Fr. 3'560.60</u> : Divers travaux d'entretien courant. (<i>prévu au budget par Fr. 5'000.00</i>) Fr. 41'277.00 : Total des travaux - Fr. 30'000.00 : Dissolution de la provision créée pour le raccordement au CAD		
940.3180.01	Nouvelle taxation ECAB (<i>Fr. 5'329'000.00, précédemment Fr. 4'336'000.00</i>)		
940.4230.00	- Places de parcs	Fr. 10'560.00	
	- Centre de jeunesse	Fr. 0.00	
	- Crèche Casse-noisette	Fr. 78'000.00	
	- Locations « Eglise » (8 locations)	<u>Fr. 1'675.00</u>	Fr. 90'235.00
950.3180.02	Attestation des relations bancaires demandée par la fiduciaire (<i>Fr. 215.40</i>).		
950.3220.00	Intérêt de l'emprunt de Fr. 200'000.00 au taux de 1.65 % échu en 2022 (<i>calculé sur 365 jours</i>)		
950.3300.00	Amortissement obligatoire de Fr. 5'435.94 sur les travaux de réfections de l'immeuble « Grand'Rue 46 » et suppression de 2 postes (<i>mobilier & terrains</i>) à Fr. 1.00 (<i>vision MCH2</i>)		
950.3320.00	Amortissement supplémentaire de Fr. 21'356.70 sur les dépenses pour « Histoire de la Bourgeoisie ».		
950.4200.00	Rendement du prêt de la Bourgeoisie envers la Commune de Romont au taux de 0.50 %.		

Le bénéfice d'exploitation 2019 de Fr. 5'593.06 + les amortissements obligatoires de Fr. 5'437.94 + les supplémentaires de Fr. 21'356.70, présente un cash-flow de Fr. 32'387.70.

BOURGEOISIE DE ROMONT

RECAPITULATION

	COMPTES 2019		BUDGET 2019		COMPTES 2018	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
20 ADMINISTRATION GENERALE	18'060.95	-	16'150.00	-	13'757.00	-
32 CULTURE	5'000.00	17.00	5'500.00	50.00	5'650.00	41.00
90 IMPOTS	3'905.40	-	3'906.00	-	3'905.40	-
94 IMMEUBLES & DOMAINES	42'935.10	105'313.85	62'550.00	107'539.00	49'257.30	100'748.55
95 GERANCE FORTUNE & DETTES	30'435.29	598.95	3'400.00	600.00	28'946.10	726.25
TOTAL	100'336.74	105'929.80	91'506.00	108'189.00	101'515.80	101'515.80
RÉSULTAT DE FONCTION.	5'593.06		16'683.00		-	

BOURGEOISIE DE ROMONT

P. 5

		Bilan au	
<u>ACTIF</u>		31.12.2019	31.12.2018
<u>Disponibilités</u>		1'273'415.80	59'687.90
Caisse		1'395.05	2'262.20
Banques		1'272'020.75	57'425.70
<u>Prêts</u>		0.00	1'250'000.00
Ville de Romont		0.00	1'250'000.00
<u>Actifs transitoires</u>		0.00	1'605.00
Stock mazout "Bât. Grand'Rue 46"		0.00	1'605.00
Actifs transitoires		0.00	0.00
<u>Immobilisés</u>		1'220'000.00	1'218'866.09
Parcelles		0.00	1.00
Bâtiment "Grand'Rue 46"		1'200'000.00	760'124.39
Mobilier		0.00	1.00
Travaux en cours :	Réfection "Bât. Grand'Rue 46"	0.00	440'000.00
	Histoire de la Bourgeoisie	20'000.00	18'739.70
TOTAL ACTIF		2'493'415.80	2'530'158.99

BOURGEOISIE DE ROMONT

Bilan au

	31.12.2019	31.12.2018
<u>Engagements courants</u>	10'943.45	24'579.70
Créanciers	3'256.75	24'579.70
Passifs transitoires	7'686.70	0.00
<u>Dettes</u>	200'000.00	200'000.00
BCF - Avance à terme fixe 1.65 % - éch. 10.02.2022	200'000.00	200'000.00
<u>Provisions</u>	1'300.00	30'000.00
Dépôt de garantie - télécommandes borne	1'300.00	30'000.00
<u>Fortune</u>	2'281'172.35	2'275'579.29
Fortune : au 31.12.2018 fr. 2'275'579.29		
Report du bénéfice 2019 fr. 5'593.06	2'281'172.35	2'275'579.29
TOTAL PASSIF	2'493'415.80	2'530'158.99

BOURGEOISIE

GESTION DES CRÉDITS VOTÉS

Comptes	Nature	Année	Crédits votés	Utilisation au 31.12.2018	Etat au 01.01.2019	Utilisation 2019	Etat au 31.12.2019	Écart Excédent
Bâtiment " Grand'Rue 46"								
143.4	Façades & toiture		790'000.00	789'313.60	686.40	0.00	0.00	686.40
143.9	Réfections intérieures	2000	36'000.00	10'518.00	25'482.00	0.00	0.00	25'482.00
143.6	Réfections & aménagements	2004/2005	530'000.00	529'208.45	791.55	0.00	0.00	791.55
143.6	Aménagements extérieurs	2006	40'000.00	39'456.15	543.85	0.00	0.00	543.85
123.1	Rénovation du couvert extérieur	2008	28'000.00	28'464.00	-464.00	0.00	0.00	-464.00
143.9	Rénovation de l'Eglise	2009/2012	814'000.00	810'992.90	3'007.10	0.00	0.00	3'007.10
143.8	Réfections locaux - crèche	2013	81'000.00	83'544.90	-2'544.90	0.00	0.00	-2'544.90
	Chapelle, garage, rampe	2015	300'000.00					
	Place extérieure & borne	2018	70'000.00					
	Travaux complémentaire	2019	90'000.00					
14.300.01	Total rénovations		460'000.00	454'795.85	5'204.15	5'311.55	-107.40	
	TOTAL		2'779'000.00	2'746'293.85	32'706.15	5'311.55	-107.40	27'502.00
Autres crédits								
143.3	VitroMusée - Don	2004	50'000.00	50'000.00	0.00	0.00	0.00	
14.300.00	Histoire de la Bourgeoisie - livre	2016	90'000.00	29'465.65	60'534.35	22'617.00	37'917.35	
	TOTAL		140'000.00	79'465.65	60'534.35	22'617.00	37'917.35	0.00
	TOTAL GENERAL		2'919'000.00	2'825'759.50	93'240.50	27'928.55	37'809.95	27'502.00

BOURGEOISIE**PARCELLES**

				Valeur comptable
Grand'Rue	Art. 25	2'757	m2	Fr. 1'200'000.00
La Côte	Art. 191	627	m2	Fr. 0.00
Les Avoines	Art. 267	163	m2	Fr. 0.00
Les Barges	Art. 730	8'981	m2	Fr. 0.00
Champ du Devin	Art. 845	36'693	m2	Fr. 0.00
Route des Trois Sapins	Art. 848	586	m2	Fr. 0.00
Gros Bocheferra	Art. 880	31'308	m2	Fr. 0.00
Les Roseires	Art. 994	44'110	m2	Fr. 0.00
Les Rochettes - Dessous	Art. 2128	20'239	m2	Fr. 0.00
Pra Puercho	Art. 2129	10'534	m2	Fr. 0.00
Le Devin	Art. 2131	12'953	m2	Fr. 0.00
Le Devin	Art. 2132	24'281	m2	Fr. 0.00
TOTAL "PARCELLES"		193'232	m2	Fr. 1'200'000.00

EVOLUTION DU RÉSULTAT DE FONCTIONNEMENT

