

CONSEIL GENERAL

Séance du jeudi 22 février 2018

Message no 2.2

Demande de crédit de CHF 520'000.00 pour la mise en séparatif et le remplacement de l'adduction à la Rue des Comtes

Introduction

A l'occasion de l'extension du chauffage à distance (CAD) à la Rue des Comtes, le Conseil Communal souhaite profiter de ces travaux pour refaire entièrement l'épuration et l'adduction d'eau potable de cette rue.

Descriptif des travaux

Dans le cadre du projet du Pré des Comtes, les immeubles et constructions à venir seront raccordées au CAD. Le CAD sera implanté sous la Rue des Comtes (voir plan Celsius 5091-X ci-joint). A cette occasion, le bâtiment de la Coop sera également connecté au CAD.

Actuellement, en sous-sol de la Rue des Comtes, il n'y qu'un collecteur en ciment pour la récolte des eaux mixtes (soit les eaux claires et usées dans le même collecteur). Concernant l'adduction, actuellement elle est assurée par une vieille canalisation en Eternit.

Le CAD s'arrête actuellement au haut de la Rue des Comtes. Ainsi, les travaux étendront le CAD sur toute la longueur de la Rue des Comtes, jusque devant le bâtiment du Groupe E. Le CAD sera connecté à la branche descendant l'Avenue Gérard Clerc dont les travaux sont prévus en 2019. Finalement, le CAD passera sous l'Avenue de la Gare.

Les collecteurs d'eaux usées (EU) et d'eaux claires (EC) suivront le même chemin en parallèle du CAD (voir plan SD Ingénierie SA 1487-001 ci-joint). L'adduction d'eau potable servira à alimenter le Pré des Comtes et d'autre part, cette opération permettra d'effectuer un bouclage autour du quartier qui améliorera la sécurité de l'approvisionnement.

Financement

Les montants nécessaires à ces travaux d'adduction et épuration ont été prévus au budget 2018 avec les montants suivants :

- Adduction – Rue des Comtes compte 700.501.24 CHF 200'000.00.
- Epuration – Rue des Comtes compte 710.501.13 CHF 300'000.00.

Le permis de construire pour ces travaux (CAD, adduction et épuration) a été délivré mais accompagné d'un préavis négatif de l'Etat concernant l'ouverture de la route cantonale de l'Avenue de la Gare.

L'ouverture de cette route, et donc la mise en alternance de la circulation d'environ 16'000 véhicules/jour n'étant pas admis, il faudra procéder par pousse-tube pour connecter le CAD et les collecteurs de l'autre côté de la route.

Le surcoût de cette opération est estimé à CHF 30'000.00, montant qui se répartira moitié-moitié entre Groupe E et la Commune, soit CHF 15'000.00 de surcoût pour chacun.

Pour tenir compte de ce surcoût déjà connu, mais aussi pour se garder un peu de marge au cas où, le Conseil communal a d'ores et déjà accepté d'augmenter le montant à demander dans le présent message concernant la partie « Epuration » en la passant de CHF 300'000.00 à CHF 320'000.00.

Demande de crédit

Le crédit de CHF 200'000.00 Adduction – Rue des Comtes, prévu au poste 700.501.24 du budget des investissements 2018 ainsi que le crédit de CHF 320'000.- Epuration – Rue des Comtes, prévu au poste 710.501.13 seront financés par un emprunt ou par nos disponibilités.

Frais financiers

Adduction - 700.501.24

Amortissement	4 % de CHF 200'000.00	CHF	8'000.00
Intérêts	2 % de CHF 200'000.00	CHF	4'000.00
Charge financière annuelle		CHF	12'000.00

Epuration - 710.501.13

Amortissement	4 % de CHF 320'000.00	CHF	12'800.00
Intérêts	2 % de CHF 320'000.00	CHF	6'400.00
Charge financière annuelle		CHF	19'200.00

Le Conseil communal invite le Conseil général à accepter cette demande de crédit de CHF 520'000.00 pour la mise en séparatif et le remplacement de l'adduction à la Rue des Comtes.

Février 2018

Le Conseil communal

Annexes

- 2 plans